

# ALLGEMEINE KURSBEDINGUNGEN

## 1. GELTUNGSBEREICH

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für die vertraglichen Beziehungen zwischen „Bauherrenakademie“, Inh. BM Ing. Roland Schwarhofer, und den Kursteilnehmern.

## 2. GESCHÄFTSSTELLE

Die Geschäftsstelle und Verwaltung der Bauherrenakademie befindet sich in 8252 Mönichwald, Schmiedviertel 14.

## 3. RECHTSVERHÄLTNIS

Diese allgemeinen Kursbedingungen gelten als rechtliche Grundlage für die Teilnahme an einem Seminar der Bauherrenakademie. Bestätigt werden diese durch das Anmeldeformular bzw. der online-Anmeldung.

## 4. KURSORT

Der Kursort wird in der Anmeldung festgehalten und kann bei jedem Seminar verschieden sein. Wo der jeweilige Kurs stattfindet können Sie aus unserer Homepage entnehmen, oder telefonisch unter 03336/43313.

## 5. LAUFZEIT DES KURSVERTRAGES

Die Laufzeit des Kursvertrages erstreckt sich über die Anmeldung bis zum Ende des jeweiligen Kurses.

## 6. KURSAUFNAHME, KURSGEBÜHREN UND ZAHLUNGSBEDINGUNGEN

Die Anmeldung erfolgt schriftlich unter Verwendung des entsprechenden Formulars, per Mail, Onlineanmeldung, Fax oder Brief. Nach erfolgter Anmeldung zum Kurs gilt der Vertrag bis zum Ende des von der Bauherrenakademie ausgeschriebenen Kurszeitraums. Sie erhalten nach der Anmeldung die Rechnung mit der Teilnahmebestätigung. Ein Seminarplatz wird allerdings erst mit Einzahlung des gesamten Rechnungsbetrages gewährt. Sollte der gesamte Rechnungsbetrag nicht bis spätestens 5 Werktage vor Kursbeginn auf dem Konto der Bauherrenakademie eingelangt sein, wird der Kursteilnehmer von der Teilnahme am Kurs ausgeschlossen und die Teilnahmebestätigung wird als nichtig erachtet. Die Zahlungsforderung von Seiten des Veranstalters bleibt in diesem Fall dennoch aufrecht. Ist der Teilnehmer hier sämig, können Verzugszinsen bis zu einer Höhe von 13% p.J. verrechnet werden.

Die Kursgebühren für die von der Bauherrenakademie angebotenen Kurse sind den jeweiligen aktuellen Foldern oder der Homepage zu entnehmen. Auskünfte über die Beitragshöhe kann Ihnen auch die Verwaltungsstelle der Bauherrenakademie geben, Tel.: 03336/43313. Die Kursgebühr ist ein Pauschalpreis für ein Bauherrenpaar. Dies bedeutet der Bauherr und sein/e Lebensgefährtin/gefährtin, Ehepartner. Es können keine anderen Personen als Zweitperson am Kurs teilnehmen.

Sollten Ermäßigungen auf bestimmte Kurse gegeben sein und diese zeitlich begrenzt sein, muss die Einzahlung vor Ablauf der Frist in voller Höhe auf dem Konto der Bauherrenakademie einlagen. Sollte die Einzahlung nach Ende der ausgeschriebenen Frist erfolgen wird der Restbetrag vom gesamten Kursbeitrag nachverrechnet.

## 7. STORNIERUNGEN

Ab 10 Werktage vor Kursbeginn werden von uns 25% des gesamten Kursbeitrages als Stornogebühr einbehalten. Bei einer Abmeldung vom Seminar ab 5 Werktage vor Beginn der ersten Kursveranstaltung werden von uns 50% des gesamten Kursbeitrages einbehalten. Sollten sie am ersten Kurstag nicht erscheinen wird von uns der gesamte Kursbeitrag einbehalten. Sollten Sie einen geeigneten Ersatzteilnehmer bekanntgeben, werden diesem ihre gesamten Kurskosten verrechnet und die an Sie gerichtete Zahlungsaufforderung wird, nach Einzahlung des Kursbeitrags von dem Ersatzteilnehmer, nichtig.

Jeder Teilnehmer ist berechtigt, jederzeit einen geeigneten Ersatzteilnehmer für das Seminarangebot zu nennen, an dem er selbst – aus wel-

chen Gründen auch immer – nicht teilnehmen kann. Die Nennung kann auch erst am Tag der Veranstaltung erfolgen. Wenn der Kursbeitrag bereits einbezahlt wurde, wird der Kursbeitrag nicht vergütet, aber auch nicht dem Ersatzteilnehmer verrechnet. Sollte noch keine Einzahlung erfolgt sein, muss der Ersatzteilnehmer den Kursbeitrag jedenfalls vor Kursbeginn einzahlen. Geeignet ist ein Ersatzteilnehmer vor allem dann, wenn er in die Zielgruppe des Seminarangebotes passt.

## 8. ANWESENHEIT

Vollständige, pünktliche Anwesenheit ist während der gesamten Arbeitszeit des Seminars wichtig. Bitte planen Sie auch die Abende als Seminarzeit ein.

## 9. KURSAUSFALL

Ausgefallene Kursstunden durch Erkrankung bzw. Verhinderung des Kursleiters werden nach Vereinbarung nachgeholt. Ein Anspruch auf Nachholung des Unterrichts für die Kursteilnehmer beim jeweiligen Kursleiter besteht nicht. Vortragende können – vor allem wenn diese erkranken – jederzeit durch andere, gleich oder besser qualifizierte, ersetzt werden.

## 10. KURSINHALTE

Der Inhalt der Kurse wird von der Bauherrenakademie nach freiem Ermessen festgelegt. Am Ende der Seminareinheit können, falls es zeitlich möglich ist, Fragen an den jeweiligen Referenten gestellt werden. Es liegt im freien Ermessen des Kursreferenten ob er Fragen beantwortet.

Die Bauherrenakademie ist berechtigt, Änderungen gegenüber dem Seminarprospekt hinsichtlich des Seminarablaufes, der maximalen TeilnehmerInnenzahl, des Seminarorts und -zeitraumes vorzunehmen, sofern dafür ein wichtiger Grund vorliegt und die berechtigten Interessen der TeilnehmerInnen nicht mehr als unerheblich beeinträchtigt werden.

## 11. HAFTUNGSBESCHRÄNKUNG VON DER BAUHERRENAKADEMIE

Die Bauherrenakademie haftet nicht für Unfälle während des Kurses oder der Veranstaltungen und auf den Wegen von und zu den entsprechenden Stätten. Es wird soweit nicht vorhanden, der Abschluss einer privaten Unfallversicherung empfohlen. Tritt während des Kurses eine Erkrankung eines Teilnehmers auf, ist die Bauherrenakademie rechtzeitig zu informieren und der Teilnehmer ist verpflichtet vom Kurs fernzubleiben.

Die Bauherrenakademie haftet nicht für Diebstähle irgendwelcher Art, Beschädigungen oder Verlust von Wertgegenständen, Kleidungsstücken oder ähnlichem.

## 12. PUBLIKATIONEN UND WERBEAKTIONEN

Der Kursteilnehmer übergibt der Bauherrenakademie das Recht, die während des Kurses von ihm erbrachten Leistungen in eigenen Publikationen und Werbeaktionen uneingeschränkt und unentgeltlich zu verwenden. Das Urheberrecht bleibt dem Autor weiter bestehen.

## 13. DATENSCHUTZ

Die auf der Anmeldung angegebenen Daten werden nur für betriebsinterne Zwecke in der EDV gespeichert und gesichert. Eine Weitergabe an Dritte ist ausgeschlossen.

## 14. NEBENABREDEN

Alle von diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen abweichenden Vereinbarungen sind nur dann gültig, wenn sie einvernehmlich und von der Geschäftsführung der Bauherrenakademie ausdrücklich schriftlich bestätigt wurden.